



COMUNE DI CROGNALETO

Provincia di Teramo

(PROVINCIA DI TERAMO)

AREA URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA LAVORI PUBBLICI

Servizio LL.PP.

Sede Municipale: Nerito di Crognaleto – Tel. 0861 – 950110 fax 0861 – 950288 P.Iva 00164870677 C.f. 80004590677

ENTE CONCESSIONARIO:

Giunta Regionale Abruzzo.

FINANZIAMENTO:

Deliberazione di Giunta Regionale n. 511 del 23.07.2018 recante “POR FESR 2014-2020. Asse prioritario IX Prevenzione del rischio idrogeologico e sismico e sostegno alla ripresa economica delle aree colpite dal terremoto del 2016 e 2017 (Cratere) Obiettivo Specifico 5.1 Azione 5.1.1. Interventi di messa in sicurezza e per l'aumento della resilienza dei territori più esposti a rischio idrogeologico e di erosione costiera” - Determinazione n. DPE013/06 del 28/02/2019, recante “POR FESR ABRUZZO 2014-2020 - Prevenzione rischio idrogeologico e sismico e sostegno alla ripresa economica delle aree colpite dal terremoto 2016-2017 – Azione 5.1.1 – Interventi di messa in sicurezza e per l'aumento della resilienza dei territori più esposti a rischio idrogeologico e di erosione costiera, è stato stanziato al Comune di Crognaleto (TE) un contributo pari ad € 597.624,66.

LAVORI:

"Messa in sicurezza e mitigazione del rischio idrogeologico nella F.ne Cesacastina del Comune di Crognaleto".

SOGGETTO ATTUATORE:

Comune di Crognaleto.

**RELAZIONE ECONOMICA ACCLARANTE I RAPPORTI TRA COMUNE DI
CROGNALETO E LA REGIONE ABRUZZO**

FINANZIAMENTO: Deliberazione di Giunta Regionale n. 511 del 23.07.2018 recante “POR FESR 2014-2020. Asse prioritario IX Prevenzione del rischio idrogeologico e sismico e sostegno alla ripresa economica delle aree colpite dal terremoto del 2016 e 2017 (Cratere) Obiettivo Specifico 5.1 Azione 5.1.1. Interventi di messa in sicurezza e per l'aumento della resilienza dei territori più esposti a rischio idrogeologico e di erosione costiera” - Determinazione n. DPE013/06 del 28/02/2019, recante “POR FESR ABRUZZO 2014-2020 - Prevenzione rischio idrogeologico e sismico e sostegno alla ripresa economica delle aree colpite dal terremoto 2016-2017 – Azione 5.1.1 – Interventi di messa in sicurezza e per l'aumento della resilienza dei territori più esposti a rischio idrogeologico e di erosione costiera, è stato stanziato al Comune di Crognaleto (TE) un contributo pari ad € 597.624,66.

PROGETTO: Messa in sicurezza e mitigazione del rischio idrogeologico nella F.ne Cesacastina del Comune di Crognaleto.

- 1) IL PROGETTISTA: Ing. Di Giandomenico Mauro con studio in Via Nazario Sauro – 64100 Teramo, avente C.F. DGN MRA 66M19 D179P e P. I.V.A. 00781540679 in qualità di Tecnico esterno incaricato per i servizi di Progettazione, D.L. CSP e CSE redazione della contabilità e C.R.E. giusta Determinazione dell'ufficio Tecnico n. 250/450 del 26/09/2019;
- 2) ATTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO: Deliberazione di Giunta comunale n. 35 del 11/02/2021;
- 3) IMPORTO DEL PROGETTO: Importo onnicomprensivo € 597.624,66;
- 4) QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO:

Descrizione	Importi Parziali	Importi Totali
1) Lavori		€ 409.000,00
A.1) Importo lavori a base di gara	€ 394.644,82	
A.2) Oneri per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso	€ 11.355,18	
2) Somme a disposizione dell'amministrazione		€
B.1) Lavori in economia		€ 0,00
B.2) Rilievi, accertamenti, indagini e relazioni specialistiche		€ 10.700,00
B.2.1) Indagini, monitoraggio e perforazioni geologiche	€ 4.000,00	
B.2.2) Rilievi planoaltimetrici reti ed impianti	€ 2.500,00	
B.2.3) Frazionamento aree da espropriare	€ 2.000,00	
B.2.4) Oneri per prove ed accettazione materiali e prove di carico	€ 2.200,00	
B.3) Allacciamenti e spostamento pubblici servizi compreso I.V.A.		€ 0,00
B.4) Imprevisti, perizia di variante, fondo per accordi bonari (max 10,00 di A)		€ 11.613,51
B.4.1) Imprevisti sui lavori	€ 5.644,91	
B.4.2) Diritti e spese catastali per frazionamento	€ 400,00	
B.4.3) Oneri per attuazione del protocollo condiviso con regolamento per il contenimento della diffusione del covid-19 nei cantieri comprensivo di IVA	€ 5.343,60	
B.4.4) Spese di gara	€ 225,00	
B.4.5) Spese di registrazione	A carico dell'esecutore	
B.5) Sdemanializzazioni, acquisizione immobili e costituzione di servitù		€ 2.172,63
B.6) Accantonamento (max 2,00% di A)		€ 0,00
B.7) Spese generali		€ 43.917,74
B.7.1) Progettazione Definitiva – Esecutiva, D.L. Csp, Cse, Rel Geol. e Arch.	€ 43.917,74	
B.8) Spese per commissioni giudicatrici		€

		0,00
B.9) Spese per pubblicità		€ 0,00
B.10) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudo		€ 7.105,56
B.10.1) Analisi di laboratorio terre da scavo	€ 540,00	
B.10.2) Collaudo Statico	€ 6.565,56	
B.10.3) Collaudo Tecnico Amministrativo	€ 0,00	
B.11) Incentivo art. 113 del D.Lgs. 50,2016 (1,60% di A)		€ 6.544,00
B.12) Spese per CNI ed IVA		€ 106.571,22
B.12.1) IVA al 22,00% per lavori in appalto (A)	€ 89.980,00	
B.12.2) IVA e C.P. per rilievi, accertamenti, indagini e relazioni specialistiche	€ 2.876,16	
B.12.3) IVA e C.P. per spese generali	€ 11.805,09	
B.12.4) IVA e C.N. per analisi e collaudi	€ 1.909,97	
TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE		€ 188.624,66
IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A + B)		€ 597.624,66

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. Zinilli Alessandro

DIRETTORE DEI LAVORI: Ing. Di Giandomenico Mauro – Det. 250/450 del 26/09/2019

AFFIDAMENTO LAVORI:

1) ESTREMI DELL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA:

Det. 123/209 del 30/04/2021;

2) ESTREMI CONTRATTO D'APPALTO:

Atto pubblico al rep. 46 del 01/07/2021, registrato in Teramo al N. 51 Serie 1T il 06/07/2021;

CONSEGNA DEI LAVORI:

1) Data di consegna lavori: 05/07/2021

2) Estremi del verbale di consegna lavori: Redatto in data 05/07/2021 Prot. n. 4213 del 07/07/2021

ATTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA:
Deliberazione di Giunta comunale n. 05 del 01/02/2023;

IMPORTO DEL PROGETTO: Importo onnicomprensivo € 597.624,66;

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO:

Descrizione	Progetto originario	Quadro economico a seguito di assegnazioni	Perizia di variante	Differenze

		e		
1) Lavori	€ 409.000,00	€ 409.000,00	€ 436.000,00	€ 27.000,00
A.1) Importo lavori a base di gara	€ 397.644,82	€ 397.644,82	€ 421.320,35	€ 23.675,53
A.2) Oneri per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso	€ 11.355,18	€ 11.355,18	€ 14.679,65	€ 3.324,47
A.3) Ribasso del 7,010% su A.1)	-	- € 27.874,90	- € 29.534,56	- € 1.659,66
A.4) Importo di contratto comprensivo di oneri per la sicurezza	-	€ 381.125,10	€ 406.465,44	€ 25.340,34
2) Somme a disposizione dell'amministrazione				
B.1) Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.2) Rilievi, accertamenti, indagini e relazioni specialistiche	€ 10.700,00	€ 10.700,00	€ 10.350,18	- € 349,82
B.2.1) Indagini, monitoraggio e perforazioni geologiche	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00
B.2.2) Rilievi planoaltimetrici reti ed impianti	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
B.2.3) Frazionamento aree da espropriare	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
B.2.4) Oneri per prove ed accettazione materiali e prove di carico	€ 2.200,00	€ 2.200,00	€ 1.850,18	- € 349,82
B.3) Allacciamenti e spostamento pubblici servizi compreso I.V.A.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.4) Imprevisti, perizia di variante, fondo per accordi bonari (max 10,00 di A)	€ 11.613,51	€ 11.613,51	€ 625,00	- € 10.988,51
B.4.1) Imprevisti sui lavori	€ 5.644,91	€ 5.644,91	-	- € 5.644,91
B.4.2) Diritti e spese catastali per frazionamento	€ 400,00	€ 400,00	€ 400,00	€ 0,00
B.4.3) Oneri per attuazione del protocollo condiviso con regolamento per il contenimento della diffusione del covid-19 nei cantieri comprensivo di IVA	€ 5.343,60	€ 5.343,60	-	- € 5.343,60
B.4.4) Spese di gara	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 0,00
B.4.5) Spese di registrazione	A carico dell'esecutore	A carico dell'esecutore	A carico dell'esecutore	A carico dell'esecutore
B.5) Sdemanializzazioni, acquisizione immobili e costituzione di servitù	€ 2.172,63	€ 2.172,63	€ 2.172,63	€ 0,00
B.6) Accantonamento (max 2,00% di A)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.7) Spese generali	€ 43.917,74	€ 43.917,74	€ 55.564,71	€ 11.646,97
B.7.1) Progettazione Definitiva – Esecutiva, D.L. Csp, Cse, Rel Geol. e Arch. – Già ribassati	€ 43.917,74	€ 43.917,74	€ 43.917,74	€ 0,00
B.7.2) Progettazione Definitiva – Esecutiva, D.L. Csp, Cse, Rel Geol. e	-	-	€ 11.646,97	€ 11.646,97

Arch. per variante – Già ribassati				
B.8) Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.9) Spese per pubblicità	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.10) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudo	€ 7.105,56	€ 7.105,56	€ 6.565,56	- € 540,00
B.10.1) Analisi di laboratorio terre da scavo	€ 540,00	€ 540,00	-	- € 540,00
B.10.2) Collaudo Statico	€ 6.565,56	€ 6.565,56	€ 6.565,56	€ 0,00
B.10.3) Collaudo Tecnico Amministrativo	€ 0,00	€ 0,00	-	€ 0,00
B.11) Incentivo art. 113 del D.Lgs. 50,2016 (1,60% di A)	€ 6.544,00	€ 6.544,00	€ 6.976,00	€ 432,00
B.12) Spese per CNI ed IVA	€ 106.571,22	€ 100.438,74	€ 108.905,14	€ 8.466,40
B.12.1) IVA al 22,00% per lavori in appalto (A)	€ 89.980,00	€ 83.847,52	€ 89.422,40	€ 5.574,88
B.12.2) IVA e C.P. per rilievi, accertamenti, indagini e relazioni specialistiche	€ 2.876,16	€ 2.876,16	€ 2.782,13	- € 94,03
B.12.3) IVA e C.P. per spese generali	€ 11.805,09	€ 11.805,09	€ 14.935,79	€ 3.130,70
B.12.4) IVA e C.N. per analisi e collaudi	€ 1.909,97	€ 1.909,97	€ 1.764,82	- € 145,15
Economie di gara	-	€ 34.007,38	-	- € 34.007,38
TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	€ 188.624,66	€ 216.499,56	€ 191.159,22	- € 25.340,34
IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A + B)	€ 597.624,66	€ 597.624,66	€ 597.624,66	€ 0,00

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

- 1) Data di ultimazione lavori: 14/04/2023
- 2) Estremi del verbale di ultimazione lavori Redatto in data 14/04/2023 al Prot. n. 3831 del 19/07/2023

DETERMINAZIONE DELLE SPESE SOSTENUTE E LORO AMMISSIBILITA'

LAVORI: "Messa in sicurezza e mitigazione del rischio idrogeologico nella F.ne Cesacastina del Comune di Crognaleto".

- 1) IMPRESA ESECUTRICE – A.T.I.:
 - a. (Mandataria) Marzi Costruzioni S.r.l. con sede legale in Via Brancastello 6 – 67100 L'Aquila, avente C.F. e P. I.V.A. 01826390666 (80%);
 - b. (Mandante) Italter S.r.l. unipersonale con sede legale in Vincipali – Zona Industriale Bazzano – 67100 L'Aquila, avente C.F. e P. I.V.A. 01460610676 (20%);

- 2) ESTREMI DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE / COLLAUDO E RELATIVI ATTI DI APPROVAZIONE – C.R.E. redatto in data 07/07/2023 approvato con Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 309/497 del 20/11/2023;
- 3) IMPORTO DEI LAVORI DI CUI SONO STATI EMESSI CERTIFICATI DI REGOLARE ESECUZIONE: € 406.443,39 oltre I.V.A. già depurati del ribasso.

SPESE TECNICHE:

-L'incarico di progettazione, dello Studio di Fattibilità Tecnico Economica redatto secondo quanto disposto dal D.Lgs. 50/2016 è stato assolto internamente dal Geom. Zinilli Alessandro quale Responsabile dell'Area Tecnica comunale.

- Il Progetto Definitivo/Esecutivo redatto secondo quanto disposto dal D.Lgs. 50/2016 è stato redatto dall'Ing. Di Giandomenico Mauro in qualità di Tecnico esterno incaricato per la Progettazione, C.S.P., Direzione Lavori e C.S.E. oltre che la redazione di contabilità e C.R.E. Lo stesso tecnico è stato inoltre incaricato della redazione della Perizia di Variante in Corso d'opera, approvata con D.G.C. 05 del 01/02/2023. I compensi rientrano pertanto all'interno della quota del 2,00% dell'importo dei lavori come disciplinati dall'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e per i servizi esterni risultano pari ad € 55.564,71 oltre C.P. ed I.V.A. come per legge, già depurati del ribasso, di cui € 43.917,74 per l'incarico iniziale ed € 11.646,97 per le opere in variante.

- L'incarico di Collaudo Statico dell'intervento è stato affidato a tecnico esterno Ing. Di Luigi Emiliano, giusta Determinazione n. 251/492 del 20/11/2021 per l'importo pari ad € 5.909,00 oltre C.P. ed I.V.A. come per legge.

ULTERIORI SPESE SOSTENUTE:

- Incentivo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. 36/2023 comprensivo degli importi destinati alle finalità di cui all'art. 93 comma 7/quarter del D.Lgs. 163/03 e ss.mm.ii., per un totale pari ad € 6.503,09, corrispondente all'1,60% dell'importo dei lavori contabilizzato.

- Contributo ANAC per € 225,00;

I.V.A.

I.V.A. al 22,00% sull'importo netto delle opere contabilizzate applicando il ribasso di € 406.443,39 pari ad € 89.417,55;

RIEPILOGO DELLA SPESA

Descrizione	Importi Parziali	Importi Totali
1) Lavori		€ 406.443,39
A.1) Importo lavori a base di gara	€ 421.320,35	
A.2) Oneri per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso	€ 14.679,65	
A.3) Opere affidate da contratto ed atti di sottomissione	€ 406.465,44	
A.4) Opere contabilizzate già ribassate	€ 406.443,39	
2) Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1) Lavori in economia		€ 0,00
B.2) Rilievi, accertamenti, indagini e relazioni specialistiche		€ 6.500,00

B.2.1) Indagini, monitoraggio e perforazioni geologiche	€ 4.000,00	
B.2.2) Rilievi planoaltimetrici reti ed impianti	€ 2.500,00	
B.2.3) Frazionamento aree da espropriare	€ 0,00	
B.2.4) Oneri per prove ed accettazione materiali e prove di carico	€ 0,00	
B.3) Allacciamenti e spostamento pubblici servizi compreso I.V.A.		€ 0,00
B.4) Imprevisti, perizia di variante, fondo per accordi bonari (max 10,00 di A)		€ 225,00
B.4.1) Imprevisti sui lavori	€ 0,00	
B.4.2) Diritti e spese catastali per frazionamento	€ 0,00	
B.4.3) Oneri per attuazione del protocollo condiviso con regolamento per il contenimento della diffusione del covid-19 nei cantieri comprensivo di IVA	€ 0,00	
B.4.4) Spese di gara	€ 225,00	
B.4.5) Spese di registrazione	A carico dell'esecutore	
B.5) Sdemanializzazioni, acquisizione immobili e costituzione di servitù		€ 0,00
B.6) Accantonamento (max 2,00% di A)		€ 0,00
B.7) Spese generali		€ 61.473,71
B.7.1) Progettazione Definitiva – Esecutiva, D.L. Csp, Cse, Rel Geol. e Arch.	€ 55.564,71	
B.8) Spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
B.9) Spese per pubblicità		€ 0,00
B.10) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudo		€ 0,00
B.10.1) Analisi di laboratorio terre da scavo	€ 0,00	
B.10.2) Collaudo Statico	€ 5.909,00	
B.10.3) Collaudo Tecnico Amministrativo – Sostituito da C.R.E.	€ 0,00	
B.11) Incentivo art. 45 del D.Lgs. 36/2023 ex 113 D.Lgs. 50/2016 (1,60% di A)		€ 6.503,09
B.12) Spese per CNI ed IVA		€ 107.371,69
B.12.1) IVA al 22,00% per lavori in appalto (A)	€ 89.417,55	
B.12.2) C.P. per servizi tecnici esterni	€ 2.458,95	
B.12.3) IVA per servizi tecnici esterni	€ 14.065,19	
B.12.4) IVA per indagini, sondaggi e perforazioni	€ 1.430,00	
TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE		€ 182.073,49
IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A + B)		€ 588.516,88
IMPORTO ORIGINARIO FINANZIAMENTO		€ 597.624,66
ECONOMIE		€ 9.107,78

DICHIARAZIONE SUI LAVORI

Si dichiara che le opere sono state eseguite in conformità al progetto originario ed alla variante approvati a che le stesse risultano funzionanti e rispondono agli scopi per le quali sono state progettate.

PARERE

Si esprime parere favorevole in merito al rapporto di concessione fra l'Ente beneficiario (COMUNE DI CROGNALETO) e la Giunta Regionale dell'Abruzzo, può essere chiuso con l'ammissione ai benefici di legge per l'importo di **€ 588.516,88** a valere sul finanziamento concesso pari ad **€ 597.624,66**, da cui scaturiscono economie pari ad **€ 9.107,78**, di cui **€ 385.343,52** risultano già trasferiti, risultano

pertanto somme riconosciute a credito pari ad **€ 203.173,36** del Comune di Crognaleto quale Ente attuatore dell'intervento.

Crognaleto li 23/11/202 Firma del:

Responsabile Unico del Procedimento _____

Legale rappresentante dell'Ente o suo Dirigente delegato _____